



JABATAN BANGUNAN
TINGKAT 6
MENARA MPS
MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG
PERSIARAN 3 BANDAR BARU
SELAYANG
68100 BATU CAVES
SELANGOR DARUL EHSAN
No. Tel : 03 – 61265854 / 5855 / 5856



BORANG SEMAKAN PERMOHONAN BANGUNAN SEMENTARA (KATEGORI SPID)

PERHATIAN :

SEMUA PERKARA DI DALAM BORANG (MUKA SURAT 1 HINGGA 8) PERLU DILENGKAPKAN SEBELUM PERMOHONAN DIKEMUKAKAN MELALUI JABATAN PUSAT SETEMPAT (OSC)

SENARAI DOKUMEN PERMOHONAN PELAN BANGUNAN (PERMOHONAN SPID)

BIL	SENARAI BORANG DAN DOKUMEN YANG PERLU DIKEMUKAKAN	SEMAKAN	
		PSP	PEG. SPID
1.	BORANG SEMAKAN TAJUK PERMOHONAN		
2.	BORANG PERMOHONAN MEMBINA BANGUNAN SEMENTARA		
3.	SEMAKAN DOKUMEN PERMOHONAN PELAN BANGUNAN SEMENTARA		
4.	JADUAL KIRAAN FEE - YURAN PROSES - CAGARAN		

Disahkan Oleh Perunding

.....
Tandatangan & Cop

BORANG SEMAKAN TAJUK PERMOHONAN**LAMPIRAN TAJUK YANG TELAH DISAHKAN****TAJUK CADANGAN :****Nota :**

Pemohon perlu mendapatkan khidmat nasihat daripada teknikal bangunan terlebih dahulu mengenai tajuk permohonan sebelum membuat pengesahan.

KEGUNAAN PEJABAT :**PENGESAHAN PEGAWAI SPID**.....
(Nama / Cop Pegawai)

Tarikh :

PENGESAHAN PSP :.....
Tandatangan & Cop PSP(Arkitek Profesional /Jurutera Profesional /
Pelukis Pelan Berdaftar)

Tarikh :

CONTOH TAJUK :

CADANGAN MEMBINA BANGUNAN SEMENTARA PAPAN DENDENG, 1 UNIT PAPAN TANDA, 1 UNIT PEJABAT TAPAK, 1 UNIT TANDAS SEMENTARA BAGI :

CADANGAN MEMBINA:

1. 2 BLOK PUSAT DATA 1 TINGKAT
2. 1 UNIT PEJABAT 2 TINGKAT
3. 1 UNIT PONDOK PENGAWAL
4. 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK

DI ATAS LOT PT 123, TAMAN PERNIAGAAN ELMINA , MUKIM RAWANG, DAERAH GOMBAK, MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG, SELANGOR DARUL EHSAN.

BAGI : TETUAN ABC SDN BHD.

**BORANG PERMOHONAN MEMBINA BANGUNAN SEMENTARA
RUMAH KONGSI / KANTIN / STOR / PEJABAT SEMENTARA**



1. NAMA KONTRAKTOR :
2. ALAMAT :
3. No. TELIFON :
4. STRUKTUR SEMENTARA YANG AKAN DIBINA :-

	JUMLAH	LUAS	BAHAN YANG DIGUNAKAN
a. Rumah Kongsy			
b. Kantin			
c. Stor			
d. Pejabat Sementara			
e. Tandas / Bilik Air			
f. Papan tanda / <i>hoarding</i>			
g. Lain-lain			

Bersama-sama ini disertakan 2 set pelan kertas (yang diwarnakan merah) - pelan-pelan tapak dan bangunan sementara bagi projek kilang / gudang yang ditandatangani oleh Pemilik/Pemaju dan Arkitek/Jurutera Perunding menunjukkan letaknya bangunan sementara di atas.

PERINGATAN

Kelulusan Pelan Bangunan Sementara perlu diperolehi dahulu dari Jabatan Bangunan Majlis Perbandaran Selayang sebelum kerja-kerja pembinaan boleh dilaksanakan ditapak. Kelulusan yang diberikan adalah dasar sementara dan perlu diperbaharui setiap tahun oleh pemohon.

SEMAKAN DOKUMEN PERMOHONAN PELAN BANGUNAN SEMENTARA PERMOHONAN SPID (OSC 3.0 PLUS)

Tandakan (✓) untuk ADA dan (X) untuk TIADA dan TB untuk TIDAK BERKAITAN

A. DOKUMEN YANG DIPERLUKAN

		DIISI OLEH PSP	KEGUNAAN PEJABAT
1.	Surat permohonan yang ditandatangani oleh 'PSP'; Arkitek / Jurutera		
2.	Borang Senarai Semak Dokumen Permohonan Pelan Bangunan Sementara		
3.	2 Set Pelan Bangunan Sementara Lengkap Diwarnakan Merah (Pelan Kertas) bersaiz A3 / A2 / A1		

MAKLUMAT DARI ARKITEK / JURUTERA PERUNDING MENGENAI PROJEK PERUMAHAN / KILANG YANG HENDAK DIKEMUKAKAN PEMBINAANNYA

1. NAMA PEMILIK / PEMAJU

NAMA SYARIKAT :

NAMA WAKIL SYARIKAT :

ALAMAT RASMI :

NO. TELEFON :

2. NAMA SYARIKAT PEMBINAAN / KONTRAKTOR

NAMA SYARIKAT :

ALAMAT RASMI :

NO. TELEFON :

3. NAMA WAKIL SYARIKAT PEMBINAAN / KONTRAKTOR YANG BOLEH DIHUBUNGI DI TAPAK

NAMA WAKIL PERTAMA :

NO. TELEFON :

NAMA WAKIL KEDUA :

NO. TELEFON :

PEMAJU / PEMILIK :

Panjang Papan Dendeng	meter	Luas Lantai	kp/mp
Bil. Pejabat Tapak	unit	Luas Tapak	kp/mp
Bil. Rumah Pekerja	unit	Bangunan Lain	unit

.....
Tandatangan & Cop Pegawai SPID

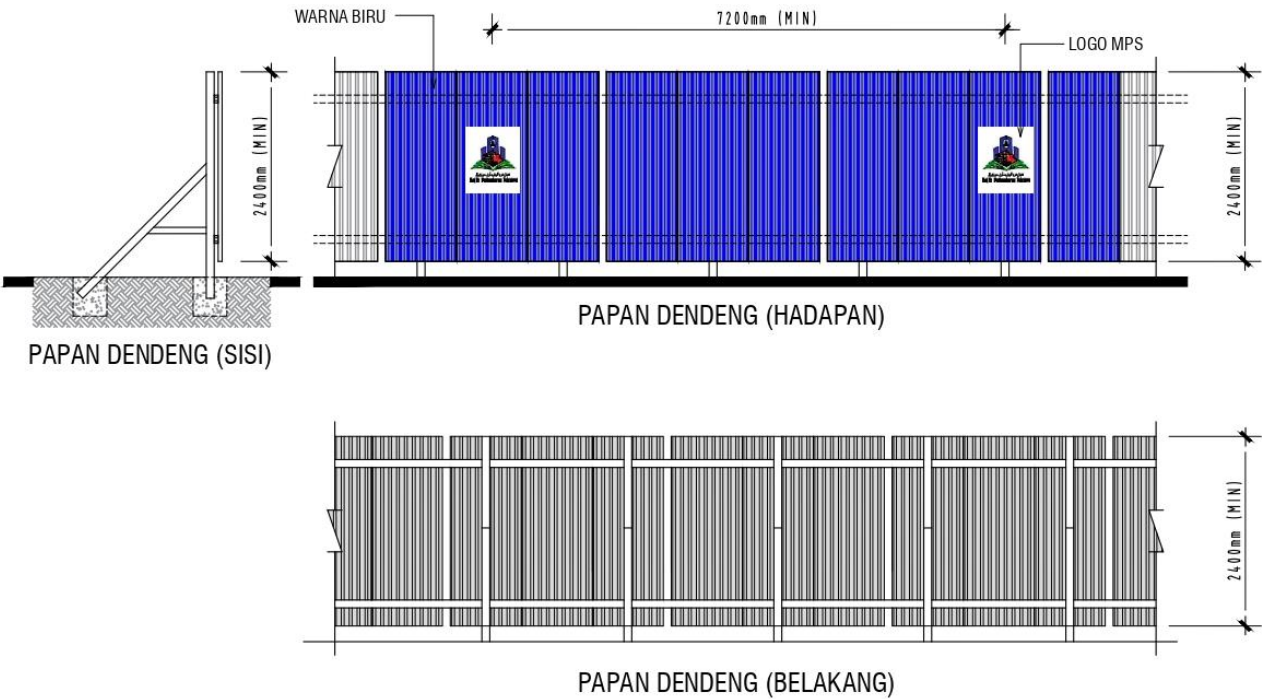
JADUAL YURAN PROSES

a)	Rumah Kongsy	-	RM400.00/Unit Setahun
b)	Kantin	-	RM400.00/Unit Setahun
c)	Stor	-	RM400.00/Unit Setahun
d)	Pejabat Sementara	-	RM400.00/Unit Setahun
e)	Tandas/Bilik Air	-	RM400.00/Unit Setahun
f)	Kabin	-	RM400.00/Unit Setahun
g)	Papan Hoarding	-	RM6/ meter panjang
h)	Papan Tanda	-	RM180/9 m ²
		-	Melebihi 9m ² tambahan RM18 bagi setiap 1m ²

JADUAL CAGARAN

<u>Yuran Permit</u>	<u>Cagaran</u>
1. RM500 ke bawah	RM 500.00
2. RM501 – RM1,000.00	RM1,000.00
3. RM1,001.00 – RM3,000.00	RM1,500.00
4. RM3,001.00 ke atas	RM2,000.00

PELAN PAPAN DENDENG PEMBINAAN (HOARDING)



PELAN PAPAN TANDA PEMBINAAN

