



SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON RAWANG

Tarikh Iklan : 11 Oktober 2017

Tarikh Tutup Permohonan : 31 Oktober 2017

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Seri Selera MPS Rawang Perdana (G099)	355.00	4 (No. 1, 2, 4 & 6)	
2	Seri Selera MPS Bukit Rawang Jaya Fasa 1 (G086)	275.00	6 (No. 3, 4, 6, 7, 8 & 9)	
3	Seri Selera MPS Bukit Rawang Jaya Fasa 2 (G098)	325.00	1 (No. 14)	
4	Seri Selera MPS Batu 16 Rawang (G008)	350.00	1 (No. 60 Blok F)	
5	Gerai Terbuka MPS New Green Park (G041)	150.00	3 (No. 3, 4 & 6)	

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST



SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON RAWANG/SELAYANG

Tarikh Iklan : 11 Oktober 2017

Tarikh Tutup Permohonan : 31 Oktober 2017

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Gerai MPS Taman Tun Perak (UPEN) (G141)	100.00	1 (No.5)	
2	Seri Selera MPS Taman Tun Teja (G124)	250.00	1 (No. 6)	
3	Medan Selera MPS Bandar Baru Selayang (G032)	300.00	1 (No. 22)	
4	Seri Selera MPS Selayang Baru (G002)	150.00	1 (No. 34)	Foodcourt dlm pasar selayang
5	Seri Selera MPS Pasar Selayang (G042)	350.00	1 (No.4)	Sebelah foodcourt pasar selayang

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST



SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON GOMBAK

Tarikh Iklan : 11 Oktober 2017

Tarikh Tutup Permohonan : 31 Oktober 2017

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Seri Selera MPS Sengkuap SG 1/7 (G015)	200.00	1 (No. 22 & 23)	Kedai makan islam
2	Seri Selera MPS Taman Sri Gombak (G024)	550.00	1 (No. 1)	
3	Seri Selera MPS Taman Greenwood (G014)	500.00	3 (No. 5, 7 & 11)	Sebelah bazaar greenwood (foodcourt)
4	Gerai MPS Taman Selasih Fasa 2 (G110)	325.00	1 (No. 3)	
5	Gerai Bunga MPS Batu Caves (G020)	150.00	1 (No.9)	
6	Bengkel MPS Taman Bolton (PLB) (K013)	300.00	1 (No. 7)	

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST



SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON PASAR

Tarikh Iklan : 11 Oktober 2017

Tarikh Tutup Permohonan : 31 Oktober 2017

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Pasar Moden MPS Bandar Country Homes (BAWAH) (G130)	105.00	4 No. 66,67,68, 69 & 88 (Barang Basah)	Tidak termasuk GST dan fixed rate bagi penggunaan utiliti
2	Pasar Batu Arang Fasa 2 (G139)	60.00 20.00	5 No. 5,7 & 9 (Barang Basah) No. 29 & 30 (Non Halal)	Tidak termasuk GST dan fixed rate bagi penggunaan utiliti

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST

**SYARAT-SYARAT UTAMA PENYEWAAN HARTA SEWAAN
MPS :**

1. Menjalankan perniagaan sendiri (tidak dibenarkan menyerahkan, menyewa atau menjual kepada orang lain)
2. Membayar sewaan gerai tanpa gagal setiap bulan.
3. Tiada pindaan / tambahan kepada gerai asal.
4. Mempunyai lesen perniagaan yang sah daripada Majlis Perbandaran Selayang dan hendaklah mempamerkannya.

SYARAT-SYARAT PEMOHON :

1. Pemohon dan pasangan adalah warganegara Malaysia.
2. Had umur 21 – 55 tahun
3. Tidak mempunyai pekerjaan tetap
4. Penyewa atau pasangan bukan penyewa premis MPS sediaada
5. Pemohon @ pasangan tidak mempunyai premis MPS yang lain
6. Pemohon tidak seorang yang diisytiharkan muflis/bankrap

BORANG PERMOHONAN BOLEH DIPEROLEHI DI :

**BAHAGIAN PENGURUSAN HARTA
JABATAN PENILAIAN DAN PENGURUSAN HARTA
MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG
Persiaran 3, Bandar Baru Selayang,
68100 Batu Caves, Selangor Darul Ehsan.
TEL. : 03-6126 5917 / 5918 / 5920 /5921**